



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY – OZNÁMENÍ O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel, obec Kunovice, oznamuje zahájení výběrového řízení na realizaci projektu:

„obec Kunovice – změna č. 1 Územního plánu Kunovice“

Výzva k podání nabídky není zahájením zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. a zakázka v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb. není zadávána v zadávacím řízení.

1.) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: **Obec Kunovice**
Sídlo: Kunovice 153, 756 44 Loučka
Právní forma: obec
Zastoupený: Ing. Josef Haša, starosta, mob.: 777 555 060, e-mail:
starosta@obec-kunovice.cz
IČ: 00635812

2.) Název veřejné zakázky

Název: „obec Kunovice – změna č. 1 Územního plánu Kunovice“

3.) Druh veřejné zakázky

Druh: Jedná se o veřejnou zakázku na služby

4.) Informace o druhu výběrového řízení

Druh výběrového řízení: Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., jedná se o zakázku malého rozsahu.

5.) Předmět veřejné zakázky

5.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování návrhu změny č. 1 Územního plánu Kunovice na základě Zprávy o uplatňování územního plánu za uplynulé období 1/2014-7/2017, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny územního plánu obce Kunovice schválené zastupitelstvem obce Kunovice dne 12.12.2017. Zpráva o uplatňování územního plánu Kunovice za uplynulé období 1/2014-7/2017 je uložena na webových stránkách obce na odkazu <http://obec-kunovice.cz/cs/uzemni-rozvoj-obce-uzemni-plan/>. Stávající platný územní plán je k dispozici na stejném webovém odkazu.

5.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- zpracování návrhu změny územního plánu obce Kunovice
- aktivní účast na společném jednání dle § 50 stavebního zákona
- případná úprava (úpravy) návrhu změny územního plánu obce Kunovice na základě společného jednání dle § 50 stavebního zákona
- aktivní účast na veřejném projednání dle § 52 stavebního zákona
- případná úprava (úpravy) návrhu změny územního plánu obce Kunovice na základě



veřejného projednání dle § 52 stavebního zákona

- vyhotovení územního plánu zahrnujícího úplné znění po vydání jeho změny
- dílo bude průběžně konzultováno se zadavatelem (tj. určeným zastupitelem – Ing. Josefem Hašou, starostou obce) a pořizovatelem územně plánovací dokumentace (tj. MÚ Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu)
- součástí plnění veřejné zakázky je aktivní účast na případných dalších jednáních např. s dotčenými orgány v souvislosti s pořízením změny územního plánu obce Kunovice
- součástí plnění veřejné zakázky je aktivní účast na jednání zastupitelstva obce Kunovice ve věci prezentace a projednání návrhu změny územního plánu obce Kunovice

5.3 Dokumentace změny územního plánu obce Kunovice bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami a dle metodických doporučení Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

Obsah změny územního plánu je uveden ve Zprávě o uplatňování územního plánu Kunovice na str. 28-30.

5.4 Podkladem výkresů grafické části, kromě výkresu širších vztahů, bude státní mapové dílo – katastrální mapa, aktuální stav. Geodetickým referenčním systémem bude souřadnicový systém Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK). Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku jednotlivých výkresů.

5.5 Grafické části návrhu změny a odůvodnění návrhu změny budou zhotoveny v rozsahu stávajícího územního plánu. Počty jednotlivých kompletních paré dokumentace změny územního plánu obce Kunovice pro jednotlivé fáze se stanovují následovně:

- dokumentace změny územního plánu obce Kunovice společné jednání – 2 paré
- dokumentace změny územního plánu obce Kunovice veřejné projednání – 2 paré
- dokumentace změny územního plánu obce Kunovice pro vydání v zastupitelstvu – jen 1x v digitální podobě

Dokumentace bude vždy odevzdána rovněž v digitální podobě (textová část ve formátech .doc a .pdf a grafická část ve formátech .pdf).

Čistopis úplného znění územního plánu obce Kunovice po vydání změny Územního plánu obce Kunovice bude vzhledově korespondovat se stávajícím územním plánem obce Kunovice. Návrh i čistopis územního plánu budou odevzdány v digitální podobě (textová část ve formátech .doc a .pdf, grafická část ve formátech .pdf a ve formátech zpracovatelského programu např. .dgn, .dwg). Čistopis úplného znění územního plánu obce Kunovice po vydání změny územního plánu Kunovice bude odevzdán v počtu 4 paré.

6.) Požadavky na prokázání způsobilosti uchazeče

- a) **Profesní způsobilost** splňuje dodavatel, který předloží:



- výpis z obchodního rejstříku (pokud je v něm zapsán), či výpis z jiné evidence (pokud je v nich uchazeč zapsán) – prostá kopie
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – prostá kopie
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tzn. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: „autorizovaný architekt“, který může vykonávat činnost v celém rozsahu vymezeném v § 17 písm. a) - 1) zákona č. 360/1992 Sb., nebo obor územní plánování – prostá kopie

b) **Technickou** kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

- seznam minimálně 2 významných služeb obdobného charakteru realizovaných dodavatelem za posledních 7 let (obdobným charakterem se rozumí min. 2 vypracování územního plánu nebo jeho změny a projednané v rozsahu dle stavebního zákona a prováděcích předpisů, tyto zakázky mohou být i ve fázi rozpracovanosti – min. do fáze po společném jednání dle § 50 odst. 2 a násl. zákona) s hodnotou plnění min. 100 tis. Kč bez DPH u každé z nich.

7.) **Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo:

19.2.2018

Dokumentace vyhotovená pro společné jednání dle § 50 stavebního zákona:

21.5.2018

Případná úprava dokumentace na základě společného jednání:

Do 1 měsíce od okamžiku, kdy zadavatel předá dodavateli pokyny k úpravě předložené dokumentace

Dokumentace vyhotovená pro veřejné projednání návrhu změny dle § 52 stavebního zákona:

Do 1 měsíce od okamžiku, kdy zadavatel předá dodavateli pokyny k úpravě předložené dokumentace

Dokumentace vyhotovená pro opakované veřejné projednání (veřejná projednání se mohou opakovat):

Do 1 měsíce od okamžiku, kdy zadavatel předá dodavateli pokyny k úpravě předložené dokumentace

Čistopis návrhu změny č. 1 územního plánu obce Kunovice:

Do 1 měsíce od okamžiku, kdy zadavatel předá dodavateli pokyny k úpravě předložené dokumentace

Úplné znění Územního plánu obce Kunovice po vydání jeho změny:



Do 14 dnů od okamžiku, kdy zadavatel předá dodavateli pokyny k úpravě předložené dokumentace

Místo plnění veřejné zakázky – obecní úřad Kunovice, Kunovice 153, 756 44 Kunovice

8.) Informace o tom, v jakém jazyce může být nabídka podána

Informace o jazyce: nabídka bude podána v českém jazyce

9.) Požadavky na varianty nabídek

Varianty nabídek: varianty nabídek nejsou přípustné

10.) Závazný vzor návrhu smlouvy

Vzor smlouvy: vzor smlouvy o dílo je přílohou této výzvy k podání nabídek (Příloha č. 1)

11.) Základní hodnotící kritérium

Hodnotící kritérium: Jediným hodnotícím kritériem je cena v Kč s DPH

12.) Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Způsob hodnocení: Nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny – tj. ceny Kč včetně DPH. Vítěznou nabídkou se stane ta s nejnižší cenou v Kč včetně DPH.

13.) Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v české měně (CZK) v členění na cenu celkem bez DPH, výše sazby DPH a cenu celkem včetně DPH.

Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky. Do ceny zahrne uchazeč veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému provedení činností dle předmětu této zakázky, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, nákladů na opatření podkladů, provozních nákladů, pojištění, daní a jakýchkoli dalších výdajů spojených s plněním zakázky. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny zákonné sazby DPH.

14.) Obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a bude podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Nabídka bude podána v **jednom** vyhotovení a bude uložena v uzavřené obálce. Uchazeč podá nabídku v uzavřené neporušené obálce označené „**obec Kunovice – změna č. 1 územního plánu Kunovice**“, slovy „**Cenová nabídka – neotvírat**“ a **názvem a adresou firmy**.

Nabídka musí obsahovat:

- a) podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněným zástupcem uchazeče (příloha č. 1)
- b) doklady prokazující způsobilost uchazeče (viz. bod č. 6 této výzvy)
- c) krycí list nabídky (příloha č. 2)



15.) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta: 7.2.2018 do 13:00
Místo: Obecní úřad Kunovice, Kunovice 153, 756 44 Loučka

16.) Datum, čas a místo konání otevírání obálek

Datum: 7.2.2018
Čas: 16:00
Místo: Obecní úřad Kunovice, Kunovice 153, 756 44 Loučka

17.) Poskytování dodatečných informací

Lhůta pro podávání žádostí o poskytování dodatečných informací je stanovena do 1.2.2018 15:00.

Kontaktní osoba: Ing. Josef Haša, starosta, mob.: 777 555 060, e-mail: starosta@obec-kunovice.cz

Dodatečné informace budou zveřejněny na úřední desce Obecního úřadu Kunovice.

18.) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 100.000,-- Kč s DPH

19.) Přílohy k výzvě k podání nabídky

Příloha č. 1: Návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 2: Krycí list nabídky

- přílohy budou uchazeči zaslány elektronicky na základě výzvy, kterou je nutno zaslat na e-mailovou adresu starosta@obec-kunovice.cz

20.) Výhrady zadavatele:


Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadání veřejné zakázky (výzvu) bez udání důvodu a nevrátit žádnému z uchazečů podanou nabídku
- odmítnout všechny nabídky, nevybrat žádnou z předložených nabídek
- neuzavřít příslušnou smlouvu
- dodatečně upravit rozsah předmětu plnění veřejné zakázky

V Kunovicích 23.1.2018


Ing. Josef Haša
starosta



Zveřejněno: 23.1.2018 
Sejmuto: 7.2.2018