



# MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIŘÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí  
www.valasskemezirici.cz

Obec Kunovice  
Kunovice č.p. 153  
756 44 Loučka u Valašského Meziříčí

## ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Váš dopis značky / ze dne  
9.8.2017

naše značka  
sp. zn.: SŘ/78724/2017/Ši  
č. j.: MeUVM 100862/2017

vyřizuje / linka  
oprávněná úřední osoba  
Bc. Iveta Šilhová / 571 674 264

ve Valašském Meziříčí  
23.10.2017

## ROZHODNUTÍ

### VÝROKOVÁ ČÁST:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení, přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a § 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 9.8.2017 podal(a) **Obec Kunovice, IČO 00635812, Kunovice č.p. 153, 756 44 Loučka u Valašského Meziříčí** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

### Výrok I:

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydává podle § 94a odst. 5, § 79, § 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### rozhodnutí o umístění stavby:

#### "Cyklostezka Kunovice - Kelč - I.etapa"

SO 101 Cyklostezka

SO 102 Úprava sjezdů na silnici II/439

SO 801 Sadové úpravy (dále jen "stavba")

na pozemcích parc. č. 1028 (orná půda), parc. č. 1029/1 (orná půda), parc. č. 1031 (orná půda), parc. č. 1035 (orná půda), parc. č. 1036/2 (orná půda), parc. č. 1038/1 (orná půda), parc. č. 1038/4 (orná půda), parc. č. 1052/3 (orná půda), parc. č. 1059/2 (orná půda), parc. č. 1939/27 (ostatní plocha), parc. č. 1942 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunovice, parc. č. 314 (lesní pozemek), parc. č. 319/1 (trvalý travní porost), parc. č. 320, parc. č. 860/10 (ostatní plocha), parc. č. 863 (ostatní plocha) v katastrálním území Lhota u Kelče.

### **Druh a účel umístované stavby:**

#### **SO 101 Cyklostezka**

Cyklostezka je vedena v souběhu se silnicí II/439 Kunovice - Kelč. Celková délka trasy cyklostezky je 891,6 m. Jedná se o první etapu výstavby celkové trasy Kunovice - Kelč v celkové délce cca 2,6 km.

Cyklostezka je navržena jako zpevněná komunikace s živičným povrchem. Skladba konstrukce je navržena s ohledem na předpokládaný provoz (cyklisté a chodci) s občasným pojezdem lehkou technikou v rámci údržby (zametač, sněhový pluh).

Cyklostezka je navržena jako obousměrná, celkové šířky 3 m. Živičný povrch je ukončen upravenou krajnicí v šířce 0,5 m na obou stranách cyklostezky (nebudou osazovány obrubníky). Odvodnění je řešeno jednosměrným příčným spádem 2% na okolní terén.

Směrové vedení trasy je provedeno pomocí směrových oblouků bez přechodnic. Poloměry oblouků jsou navrženy na návrhovou rychlost cyklistů 30 km/h (poloměr min. 22,0 m).

Výškový profil sleduje stávající terén, s lokálním vyrovnáním nerovností svahováním, výškové lomy jsou řešeny bez přechodových oblouků. Maximální navržený sklon v trase cyklostezky je 8,15% v délce 100 m.

Navrhovanou trasu cyklostezky kříží celkem 3 stávající účelové komunikace - sjezdy k nemovitostem (pole, les). Tyto sjezdy jsou projektem respektovány a jsou stavebně upraveny. Tato místa jsou řešena jako křížení cyklostezky s účelovou komunikací s velmi nízkou intenzitou provozu (občasný příjezd zemědělské techniky na pole). V místě přejezdu je navržena pojížděná skladba konstrukce vozovky. Přejezd je přes snížený obrubník. Provoz na cyklostezce v tomto místě není nijak omezen. V rámci dopravního značení jsou pouze osazeny sloupky vyznačující křížení. Plochy křížení s účelovými komunikacemi sjezdu jsou zvýrazněny červeným nátěrem s piktogramy chodce a cyklisty.

#### **SO 102 Úprava sjezdů na silnici II/439**

Projekt stavebního objektu SO 102 - Úprava sjezdů na silnici II/439 řeší úpravu stávajících sjezdů a navazujících účelových komunikací k nemovitostem (pole). Dotčené sjezdy kříží navrhovanou trasu cyklostezky. Jedná se celkem o úpravu 3 stávajících sjezdů k nemovitosti (na pole) a o úpravu stávající veřejně přístupné účelové komunikace v místě začátku trasy cyklostezky.

Povrch sjezdů a účelové komunikace je navržen živičný, bez obrubníků, s upravenou krajnicí šířky 0,5 m. Navržená šířka sjezdů a účelové komunikace je 3,5 - 5 m dle situace.

Varovné pásy oddělující sjezdy od trasy cyklostezky budou provedeny ze zámkové dlažby v hmatovém provedení. Dlažba bude od živičných a nezpevněných ploch oddělena sníženým (přejezdovým) silničním obrubníkem.

Odvodnění sjezdu je řešeno spádováním na okolní terén, případně do stávajícího příkopu. V místě napojení sjezdu na silnici II.třídy je navržen protispád tak, aby povrchová voda ze sjezdů neodtékala na silnici. V případě úpravy účelové komunikace (na začátku trasy cyklostezky) je pro odvodnění komunikace navržen podélný odvodňovací žlab z betonových příkopových dílců a příčný polymerbetonový odvodňovací žlab, se zaústěním do stávajícího příkopu.

Pro převedení stávajícího silničního příkopu přes řešené sjezdy jsou navrženy nové propustky. Propustek bude tvořen ŽB rourou DN 400. Čela propustků budou šikmá, vyzděná z lomového kamene do betonového lože s vyplněním spár.

#### **SO 801 Terénní a sadové úpravy**

Terénní a sadové úpravy spočívají především v dokončovacích terénních úpravách krajnice a návazností na okolní plochy. Plochy budou ohumusovány ornici vtl. 150 mm a osety travním semenem. Podél cyklostezky je navržena výsadba aleje ovocných stromů (švestky). Stromy jsou vysazeny po cca 8 m.

V rámci trasy cyklostezky bude osazeno kryté posezení se stojanem na kola a odpadkovým košem. Konstrukce dřevěná, umístění dle situace.

### **Umístění stavby na pozemku:**

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1028 (orná půda), parc. č. 1029/1 (orná půda), parc. č. 1031 (orná půda), parc. č. 1035 (orná půda), parc. č. 1036/2 (orná půda), parc. č. 1038/1 (orná půda), parc. č. 1038/4 (orná půda), parc. č. 1052/3 (orná půda), parc. č. 1059/2 (orná půda), parc. č. 1939/27 (ostatní

plocha), parc. č. 1942 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunovice, parc. č. 314 (lesní pozemek), parc. č. 319/1 (trvalý travní porost), parc. č. 320, parc. č. 860/10 (ostatní plocha), parc. č. 863 (ostatní plocha) v katastrálním území Lhota u Kelče.

#### **Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 1028, 1029/1, 1031, 1035, 1036/2, 1038/1, 1038/4, 1052/3, 1059/2, 1939/27, 1942 v katastrálním území Kunovice, parc. č. 314, 319/1, 320, 860/10, 863 v katastrálním území Lhota u Kelče, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a veřejnosti a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevěšly skutečnosti svědčící o opaku.

#### **Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro stavbu SO 102 Úprava sjezdů na silnici II/439 a SO 801 Terénní a sadové úpravy se stavební povolení nevydává. Stavbu lze zahájit na základě pravomocného územního rozhodnutí.

#### **Výrok II:**

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c), d), e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) a podle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 94a odst. 5, § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

#### **stavební povolení na stavbu:**

##### **"Cyklostezka Kunovice - Kelč - I.etapa"**

##### **SO 101 Cyklostezka**

na pozemcích parc. č. 1028, 1029/1, 1031, 1035, 1036/2, 1038/1, 1038/4, 1052/3, 1059/2, 1939/27, 1942 v katastrálním území Kunovice, parc. č. 314, 319/1, 320, 860/10, 863 v katastrálním území Lhota u Kelče.

#### **Stavba obsahuje:**

"Cyklostezka Kunovice - Kelč - I.etapa"

SO 101 Cyklostezka

##### **SO 101 Cyklostezka**

Cyklostezka je vedena v souběhu se silnicí II/439 Kunovice - Kelč. Celková délka trasy cyklostezky je 891,6 m. Jedná se o první etapu výstavby celkové trasy Kunovice - Kelč v celkové délce cca 2,6 km.

Cyklostezka je navržena jako zpevněná komunikace s živičným povrchem. Skladba konstrukce je navržena s ohledem na předpokládaný provoz (cyklisté a chodci) s občasným pojezdem lehkou technikou v rámci údržby (zametač, sněhový pluh).

Cyklostezka je navržena jako obousměrná, celkové šířky 3 m. Živičný povrch je ukončen upravenou krajnicí v šířce 0,5 m na obou stranách cyklostezky (nebudou osazovány obrubníky). Odvodnění je řešeno jednosměrným příčným spádem 2% na okolní terén.

Směrové vedení trasy je provedeno pomocí směrových oblouků bez přechodnic. Poloměry oblouků jsou navrženy na návrhovou rychlost cyklistů 30 km/h (poloměr min. 22,0 m).

Výškový profil sleduje stávající terén, s lokálním vyrovnáním nerovností svahováním, výškové lomy jsou řešeny bez přechodových oblouků. Maximální navržený sklon v trase cyklostezky je 8,15% v délce 100 m

Navrhovanou trasu cyklostezky kříží celkem 3 stávající účelové komunikace - sjezdy k nemovitostem (pole, les). Tyto sjezdy jsou projektem respektovány a jsou stavebně upraveny. Tato místa jsou řešena jako křížení cyklostezky s účelovou komunikací s velmi nízkou intenzitou provozu (občasný příjezd zemědělské techniky na pole). V místě přejezdu je navržena pojížděná skladba konstrukce vozovky. Přejezd je přes snížený obrubník. Provoz na cyklostezce v tomto místě není nijak omezen. V rámci dopravního značení jsou pouze osazeny sloupky vyznačující křížení. Plochy křížení s účelovými komunikacemi sjezdu jsou zvýrazněny červeným nátěrem s piktogramy chodce a cyklisty.

### **Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaromír Dybal Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce ČKAIT 0002556; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 6.6.2017 č.j.: 633446/17
  - ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 7.6.2017 č.j.: 0100757266
  - GridServices, s.r.o., ze dne 27.7.2017 č.j.:5001543415
  - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 16.6.2017 č.j.:1333/2017
  - Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, ze dne 3.7.2017 č.j.:ŘSZKVM/05597/17-24, ze dne 3.7.2017, č.j.: ŘSZKVM/05598/17-24
3. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
  - Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 24.7.2017 č.j.:MěÚVM 62718/2017-286, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
  - Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 23.7.2017 č.j.: KRPZ-63740-1/ČJ-2017-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Zahájení stavby.
  - Dokončení stavby.
6. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
8. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
9. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
10. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytýčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.

11. Stavebník je povinen v souladu s § 28 zák.č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění odstranit veškeré závady ve sjízdnosti, způsobené předmětnou stavbou.
12. Stavbou dojde k omezení provozu na silnici II/439. Zhotovitel stavebních prací pře zahájením stavebních prací předloží s dostatečným předstihem příslušnému silničnímu správnímu úřadu žádost o povolení zvláštního užívání silnice a požádá také o stanovení dopravního značení.
13. Při realizaci stavby je nutné práce provádět způsobem, který zabezpečí minimalizaci negativních dopadů na okolní zástavbu a aby provoz na místní komunikaci byl omezen v nejmenší možné míře.
14. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
15. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
16. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí, požární ochrany a civilní obrany.
17. Při stavbě budou dodržovány závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ustanovení ČSN uvedených v příloze č. 1 vyhl.č. 104/1997 Sb. (prováděcí vyhláška zákona o pozemních komunikacích)
18. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb.
19. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie.
20. Stavebník odpovídá za všechny škody, které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech ohroženi, ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit.
21. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky účastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření a stanovisek vydaných pro předmětnou stavbu (jsou součástí projektové dokumentace) a týkají se provádění stavby.
22. Po celou dobu provádění stavby je třeba, aby měl stavebník stále platná veškerá vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Obec Kunovice, Kunovice č.p. 153, 756 44 Loučka u Valašského Meziříčí.

#### **ODŮVODNĚNÍ:**

Dne 9.8.2017 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

**Jako účastníci řízení byli pojeti ve smyslu § 85 a 109 stavebního zákona:**

- Žadatel: Obec Kunovice
- Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec Kunovice
- Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v posledním odstavci: Město Kelč, Josef Haša, Veronika Hašová, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, Lubomír Pavelka
- Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: parc. č. 1008/3, 1010/1, 1010/2, 1010/3, 1010/4, 1020, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1029/2, 1032, 1034, 1036/1, 1038/2, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1050/8, 1050/9, 1051, 1052/1, 1053, 1059/1, 1060, 1061, 1062, 1134, 1135, 1940, 1965 v katastrálním území Kunovice, parc. č. 281/2, 308/2, 319/2, 322, 860/16, 860/30 v katastrálním území Lhota u Kelče
  
- Stavebník: obec Kunovice
- Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: Město Kelč, Josef Haša, Veronika Hašová, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, Lubomír Pavelka
- Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno: parc. č. 1008/3, 1010/1, 1010/2, 1010/3, 1010/4, 1020, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1029/2, 1032, 1034, 1036/1, 1038/2, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1050/8, 1050/9, 1051, 1052/1, 1053, 1059/1, 1060, 1061, 1062, 1134, 1135, 1940, 1965 v katastrálním území Kunovice, parc. č. 281/2, 308/2, 319/2, 322, 860/16, 860/30 v katastrálním území Lhota u Kelče

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Obec Kunovice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Město Kelč, Josef Haša, Veronika Hašová, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, Lubomír Pavelka.

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům:

parc. č. 1008/3, 1010/1, 1010/2, 1010/3, 1010/4, 1020, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1029/2, 1032, 1034, 1036/1, 1038/2, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1050/8, 1050/9, 1051, 1052/1, 1053, 1059/1, 1060, 1061, 1062, 1134, 1135, 1940, 1965 v katastrálním území Kunovice, parc. č. 281/2, 308/2, 319/2, 322, 860/16, 860/30 v katastrálním území Lhota u Kelče

Podle § 94a stavebního zákona stavební úřad přezkoumává žádost podle § 90 a § 111 stavebního zákona

Podle § 90 stavebního zákona v územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr stavebníka v souladu:

- S vydanou územně plánovací dokumentací.
- S cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.
- S požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.
- S požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- S požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

#### **Soulad záměru s vydanou územně plánovací dokumentací:**

Z hlediska Územního plánu Kunovice vydaného Opatřením obecné povahy č. 1/2013 dne 16.12.2013 usnesením zastupitelstva obce č. 31/10 s nabytím účinnosti dne 3.1.2014 a z hlediska Územního plánu Kelč vydaného Opatřením obecné povahy č. 1/2012 dne 26.9.2012 usnesením zastupitelstva města č. 100/13 s nabytím účinnosti dne 20.10.2012 jsou předmětné pozemky dotčené výše uvedenou linií stavbou vymezeny v plochách s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území, kde umístění dopravní infrastruktury je činností přípustnou, případně hlavní.

Záměr využití předmětných pozemků pro umístění výše uvedené stavby dle předložené žádosti, **lze** v souladu s podmínkami využití ploch zahrnout mezi využití **hlavní**, případně **přípustné**.

#### **Soulad záměru s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:**

K posouzení záměru z tohoto hlediska je třeba obecně uvést, že územní plán zpracovaný podle stavebního zákona musí obsahovat urbanistickou koncepci, zejména pak musí splňovat cíle a úkoly územního plánování. Z toho pak lze dovodit, že pokud je územní plán vydán, zahrnuje již v sobě výše uvedené požadavky a při posuzování záměru z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací dle ustanovení § 90 písm. a) stavebního zákona se tedy současně posuzuje záměr i z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, tzn. z hlediska ustanovení § 90 písm. b) stavebního zákona. Pokud územní plán obsahuje požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, například požadavky na zastavěnost pozemku, je stavební úřad povinen předložený záměr z tohoto hlediska vyhodnotit.

#### **Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:**

Dokumentace pro územní řízení splňuje požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších změn a doplňků, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

#### **Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:**

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, se vztahují k vlastní realizaci stavby. Z tohoto důvodu nejsou podmínky uvedené v těchto vyjádření zpracovány do podmínek pro umístění stavby. Tyto podmínky budou zakotveny až do podmínek pro provedení stavby uvedené ve stavebním povolení.

Podle § 111 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda:

- Projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.
- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

**Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:**

Rozsah předložené projektové dokumentace odpovídá druhu stavby.

Rozsah a obsah jednotlivých částí předložené projektové dokumentace je přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad dospěl k závěru, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu

**Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.**

Příjezd ke stavbě je zajištěn po stávající silnici II/439.

**Přezkoumání žádosti a připojených podkladů z hlediska, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.**

Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do dokumentace stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- V průběhu územního řízení nikdo z účastníků řízení neuplatnil návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- V průběhu územního řízení nikdo z veřejnosti nevznesl připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 6.6.2017 č.j.: 633446/17
- ČEZ Distribuce, a. s., ze dne 7.6.2017 č.j.: 0100757266



- GridServices, s.r.o., ze dne 27.7.2017 č.j.:5001543415
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 16.6.2017 č.j.:1333/2017
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, ze dne 3.7.2017 č.j.:ŘSZKVM/05597/17-24, ze dne 3.7.2017, č.j.: ŘSZKVM/05598/17-24
- Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 24.7.2017 č.j.:MěUVM 62718/2017-286
- Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 23.7.2017 č.j.: KRPZ-63740-1/ČJ-2017-151506

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Podle § 94a odst. 5 stavebního zákona je výrok o povolení stavby vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby.

### **UPOZORNĚNÍ:**

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a

o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad, na základě žádosti stavebníka.

Bc. Iveta Šilhová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

“otisk úředního razítka“

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 30000 Kč byl zaplacen dne 14.9.2017.

#### **Přílohy:**

- Celková situace stavby.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí, Odboru životního prostředí, ze dne 24.7.2017 č.j.:MěÚVM 62718/2017-286, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
- Závazné stanovisko Policie ČR, KŘP Zlínského kraje, Územního odboru vnější služby Vsetín, Dopravního inspektorátu, ze dne 23.7.2017 č.j.: KRPZ-63740-1/ČJ-2017-151506, které je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.
- 

#### **Obdrží:**

Účastníci řízení (doručenky):

Obec Kunovice, IDDS: vs9bw3e

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí

Městský úřad Kelč, IDDS: c7fbdp9

Obecní úřad Kunovice, IDDS: vs9bw3e

Na vědomí:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Účastníci řízení uvedení v § 85 odst. 1 písm. b) a § 85 odst. 2 stavebního zákona a v § 109 písm. c), d), e), f), g) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Město Kelč, Josef Haša, Veronika Hašová, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Oddělení majetkové správy, Lubomír Pavelka,

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu:

Vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům:

parc. č. 1008/3, 1010/1, 1010/2, 1010/3, 1010/4, 1020, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1029/2, 1032, 1034, 1036/1, 1038/2, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1050/8, 1050/9, 1051, 1052/1, 1053, 1059/1, 1060, 1061, 1062, 1134, 1135, 1940, 1965 v katastrálním území Kunovice, parc. č. 281/2, 308/2, 319/2, 322, 860/16, 860/30 v katastrálním území Lhota u Kelče

K vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmutí písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí, Městského úřadu Kelč, Obecního úřadu Kunovice a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

.....